

NÜRBURGRING

Anlagenmechaniker im Rennfieber

Zewotherm feiert in diesem Jahr sein zehnjähriges Bestehen. Dafür lud Zewotherm im Oktober 2011 vorab die Gewinner eines Preisausschreibens zu einem besonderen Erlebnistag ein. Nach der Begrüßung und einer kurzen Werksbesichtigung ging es zum Nürburgring. Dort wartete bereits der Trainingslauf zum 36. Münsterlandpokal des Deutschen Motorsportverbands, die Vorbereitungen in der Boxengasse liefen bereits auf Hochtouren. Die Gewinner konnten direkt am Rennengeschehen, auch mit einer Copilotfahrt über den Nürburgring teilnehmen. In Vorbereitung auf die Mitfahrmöglichkeit wurden alle Teilnehmer mit Original-Rennanzügen ausgestattet und auf die bevorstehende Fahrt vorbereitet. Nervös waren fast alle Beifahrer, das wich aber schnell der Begeisterung für das Live-Rennerlebnis am Nürburgring.



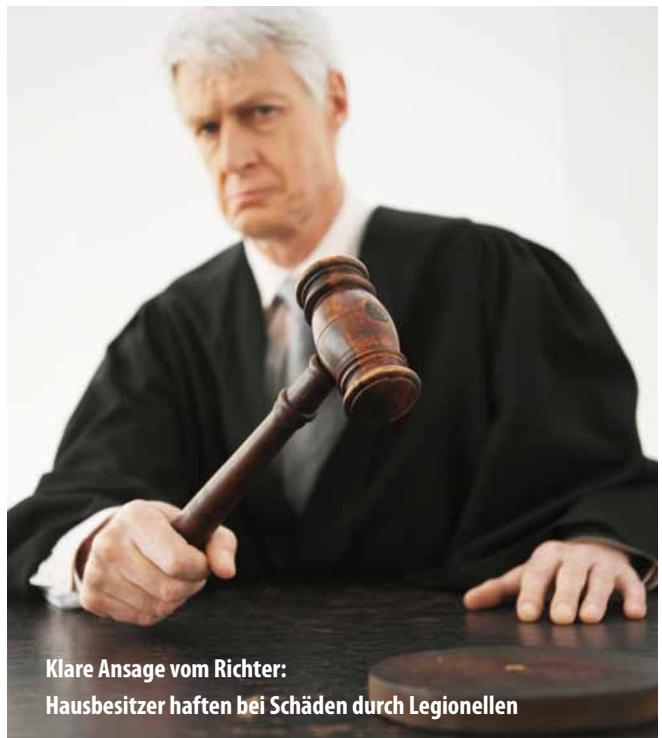
Auf dem Beifahrersitz konnten Anlagenmechaniker echtes Race-Feeling erleben

TRINKWASSER

Haftung bei Kontamination

Grundeigentümer, die Vermieter bzw. Betreiber einer Gewerbeimmobilie sind, müssen Schadensersatz und Schmerzensgeld zahlen, wenn jemand durch technische Mängel in dem Gebäude geschädigt wird. Wenn nicht alle notwendigen Sicherheitsvorkehrungen getroffen werden, um andere Personen vor Schaden zu bewahren, besteht das Risiko einer unbeschränkten Haftung. Rechtsgrundlage ist ein Urteil des Landgerichts Dortmund (1.9.2010 – 4 O 167/09), das Grundeigentümer zur Erstattung von Schadensersatz und Schmerzensgeld verpflichtet. Ausgangspunkt ist der Fall einer Frau, die im Rahmen einer Untersuchung die Dusche in den Räumen einer Arztpraxis benutzte. Wenige Tage später wurde sie wegen einer Infektion mit Legionellen in eine Notfallklinik eingeliefert und dort langwierig behandelt. Daraufhin verklagte sie u. a. den Grundstückseigentümer als Betreiber der Immobilie auf Schadensersatz. Sie argumentierte, dass der Gebäudeeigentümer für die Installation, Einrichtung und Wartung der Heizungsanlage verantwortlich sei.

Quelle: Lill Rechtsanwälte, Berlin



**Klare Ansage vom Richter:
Hausbesitzer haften bei Schäden durch Legionellen**

WOHNUNGSBAU

2011 stark im Aufwind

Nach Angaben der Schutzgemeinschaft für Baufinanzierende wurde in Deutschland von Januar bis September 2011 der Bau von 167 700 Wohnungen genehmigt. Wie das Statistische Bundesamt (Destatis) mitteilt, waren das 21,6% oder 29 800 Wohnungen mehr als in den ersten neun Monaten 2010. Somit verstärkte sich der bereits im Jahr 2010 beobachtete positive Trend (+5,5% gegenüber 2009). In Wohngebäuden wurden in den neun Monaten 2011 insgesamt 147 200 Neubauwohnungen genehmigt, das waren 22,2% mehr als im Vorjahreszeitraum. Besonders kräftig stieg die Zahl der Baugenehmigungen von Wohnungen in Mehrfamilienhäusern (+26,5%) und in Einfamilienhäusern (+20,6%), während die Zunahme für Wohnungen in Zweifamilienhäusern (+6,8%) weniger stark ausfiel.



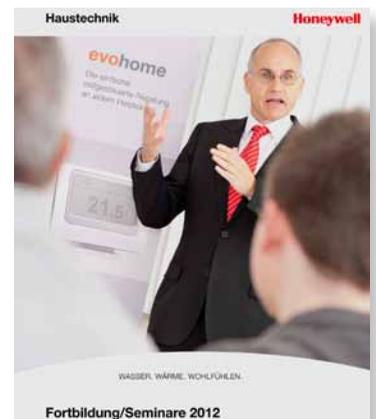
Wo neuer Wohnraum geschaffen wird, steckt auch Potenzial für das SHK-Fach

HONEYWELL

Auch 2012 breites Seminarangebot

Honeywell wird auch in diesem Jahr wieder Seminare rund um die Bereiche Trinkwasserhygiene und Energiesparen anbieten. In den vergangenen Jahren erlebten die praxisnahen Weiterbildungsprogramme großen Zuspruch. Das Erfolgskonzept wird Honeywell auch 2012 fortsetzen, denn durch neue Vorschriften, Produktinnovationen und Trends ist der Haustechnikmarkt ständig in Bewegung. Um dabei am Ball zu bleiben, wird eine kontinuier-

liche Weiterbildung zunehmend wichtig. Eine der wichtigsten Änderungen ist die neue Trinkwasserverordnung, die im November letzten Jahres in Kraft trat. Speziell zu den geänderten Vorschriften der neuen Trinkwasserverordnung hat Honeywell ein neues Seminar im Angebot. Interessierte können sich im Internet unter www.honeywell-fachseminare.de anmelden. Hier steht auch die Seminarbroschüre zum Download bereit.



In der Seminarbroschüre sind alle Schulungen detailliert beschrieben

DAS ZITAT DES MONATS

**Tätig ist man immer mit einem gewissen Lärm.
Wirken geht in der Stille vor sich.
(Peter Bamm, dt. Schriftsteller, 1897–1975)**